



AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

01.01.2021- 30.09.2021 (3.ÇEYREK) D Ö N E M İ

YÖNETİM KURULU F A A L İ Y E T R A P O R U

1-GENEL BİLGİLER

- Faaliyet Raporu Dönemi
- Ortaklıkla İlgili Bilgiler
- Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı
- Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler
- İmtiyazlı Paylar ve Oy Hakları
- İlişkili Taraflar
- Personel İle İlgili Bilgiler

2-YÖNETİM

- Yönetim Kurulu Üyeleri
- Üst Düzey Yöneticiler
- Üst Düzey Yöneticilere Ödenen Ücretler
- Komiteler

3-ŞİRKETİN ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- Ortaklığın Faaliyet Dönemi İçinde Gerçekleştirmiş Olduğu Projeler
- Yatırımlar
- Bağış ve Yardımlar

Esas Sözleşme Tadili

- Denetim
- Kar Dağıtım Politikası

5-FİNANSAL BİLGİLER

6-RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

7-KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

8-FAALİYET DÖNEMİNİN SONA ERMESİNDEN SONRA MEYDANA GELEN OLAYLAR

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

1-GENEL BİLGİLER

Faaliyet Raporu Dönemi

Faaliyet Raporumuz **01.01.2021** ile **30.09.2021** dönemini kapsamaktadır.

Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Ortaklığın Unvanı	AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	
Kuruluş Tarihi	01.07.2020	
Ticaret Sicil No	464639	
Mersis No	0021055862000010	
Vergi Dairesi	MARMARA KURUMLAR	
Vergi Sicil No	0210558620	
Merkez Adresi:	Mahmutbey Mahallesi Taşocağı Yolu Caddesi BALANCE GÜNEŞLİ No:19-6 Daire: 16 Bağcılar / İstanbul	
İnternet Adresi	www.akdenizyh.com	
E-Posta Adresi	info@akdenizyh.com	
İletişim Numarası	0212 465 88 78	0212 465 88 70

Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş. ("Akdeniz Güvenlik" veya "Şirket") ticari yaşamına, 2001 yılında Akdeniz Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. unvanı ile başlamış olup, 20.03.2012 tarihinde nevi değişikliği yaparak Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş. olmuştur.

Akdeniz Güvenlik'in faaliyet konusu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında münhasıran koruma ve güvenlik hizmetleri ile güvenlik sistemleri kurulumu, yönetimi ve teknik desteği sağlamakta iken, 29.06.2020 tarihli Genel Kurul kararı neticesinde ve bu kararın 20.07.2020 tarihinde Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil işlemiyle, faaliyet konu değişikliği ve unvan değişikliği yapmıştır.Yeni faaliyet konusu gereğince şirket; sınai, ticari, zirai, mali, inşaat, taahhüt, petrol, petrol ürünleri, telekomünikasyon, her türlü taşımacılık, otomotiv, madencilik, turizm sektörü ve benzeri konuları ile her türlü banka finans kurumu, aracı kurum sigorta, faktöring ve finansal kiralama ve benzeri finansal şirketleri bizzat kurabilir.

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetine dair kanun kapsamındaki faaliyetini sonlandıran şirketimiz Yatırım Holding A.Ş. olarak faaliyetini sürdürmeye başlamıştır.

Şirketimizin hisse senetleri 2012 yılından itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

• **Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı Aşağıdaki Tabloda Yer almaktadır.**

SERMAYEDARLAR	31.12.2020		30.09.2021	
	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)
AKDENİZGİRİŞİM HOLDİNG A.Ş.	23,78	9.836.549	20,56	25.513.932,00
NECMEDDİN ŞİMŞEK	1,27	528.158,00	1,27	1.584.474,00
DİĞER	74,95	31.000.293,00	78,17	96.996.594,00
ÖDENMİŞ SERMAYE	100	41.365.000,00	100	124.095.000,00
AKDENİZGİRİŞİM HOLDİNG A.Ş.				
A GRUBU	7,55	3.124.825,00	7,55	9.374.476,00
AKDENİZGİRİŞİM HOLDİNG A.Ş.				
B GRUBU	16,23	6.711.724,00	13,01	16.139.456,00
DİĞER				
B GRUBU	76,22	31.528.451,00	79,44	98.581.068,00
TOPLAM	100	41.365.000,00	100	124.095.000,00

Kayıtlı Sermaye Tavanı : 500.000.000,00 TL

Çıkarılmış Sermaye : 124.095.000,00 TL

• **Bağlı Ortaklık ve İştirakler**

Bağlı Ortaklık ve İştirakler	Faaliyet Türleri	İştirak Oranı	Esas faaliyet konuları
Akdeniz Teknoloji Güvenlik ve Sistemleri	Üretim	%48	Savunma Sanayine Ekipman Tedariki
Mai Otomotiv ve Teknoloji Savunma ve Sanayi Dış Ticaret A.Ş.	Üretim	%50	Özel Ekipmanlı Araç Üretimi
Tanıtek Bilişim Sistemleri San. ve Tic.A.Ş.	Bilişim	%50	Bilgisayar Programlama ,Yazılım Faaliyeti
Milya Endüstri Plastik San. Tic. A.Ş.	Üretim	%62,5	Kauçuk Plastik Kalıp Üretimve Tedariki
Atg Çevre Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Geri Dönüşüm	%100	Atık yönetimi ve Geri Dönüşüm
Günpak Enerji Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Üretim	%100	Enerji
Salda Tarım Ve Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Üretim	%100	Tarım ve Hayvancılık
Nano Kimyasal Ürünler San ve Tic A.Ş.	Üretim	%100	Kimya ve Yan Sanayi Sektörü

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Akdeniz Teknoloji Güvenlik ve Savunma Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Akdeniz Teknoloji Güvenlik ve Savunma Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Akdeniz Teknoloji”, “Bağlı Ortaklık”), 12.10.2011 tarihinde İstanbul’da Akdeniz Savunma Teknolojileri Sanayi A.Ş. unvanı altında kurulmuştur. 11.10.2012 tarihinde yapılan genelkurul toplantısında alınan karar ile unvan değişikliği yapılarak bugünkü halini almıştır.

Ana faaliyet konusu, Türkiye’de harp silah ve mühimmat sanayi müesseselerinin kontrolü hakkında 1762 sayılı kanunun 1 Şubat 1995 tarih 22188 sayılı gazetede yayımlanan silahve mühimmat listesi patlayıcı maddelerle ilgili 199/12028 karar sayılı tüzük ile 3763 sayılı kanunun 2.bendi saklı kalmak ve ilgili mercilerden izin almak koşulu ile proje bazında veya bir firmanın lisansı altında savunma sanayine her türlü ana malzeme cihaz ve yedek parçalarının alım satımı ithalat ve ihracatına dayalı dış ticaret suretiyle savunma sanayi alanında iştirak etmektedir.

Şirket faaliyetlerini geliştirmek amacıyla Ankara siciline 366767 sicil no. ile 23.01.2014 tarihinde Akdeniz Teknoloji Güvenlik ve Savunma Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. Ankara şubesini açmıştır. Akdeniz Teknoloji, 08.08.2012 tarihinde şirket bünyesine katılmıştır.

MAİ Otomotiv ve Teknoloji Savunma ve Sanayi Dış Ticaret A.Ş.

Mai Otomotiv ve Teknoloji Savunma ve Sanayi Dış Ticaret A.Ş. (“Mai Otomotiv”, “Bağlı Ortaklık”), 29.05.2008 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Ana faaliyet konusu, savunma sanayi alanında güvenlik malzemeleri, zırh malzemeleri ve zırhlı araç imalatı, ithalat, ihracat ve dış ticaretini yapmaktır. Mai Otomotiv, 18.12.2017 tarihinde şirket bünyesine katılmıştır.

Tanitek Bilişim Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.

Tanitek Bilişim Sistemleri San. ve Tic. A.Ş. (“Tanitek”, “İştirak”), 06.01.2004 tarihinde Ankara’da kurulmuştur.

Şirket’in ilk unvanı “Ader Bilişim Sistemleri ve Teknik Hizmetler, Yatırım Danışmanlık, Eğitim Organizasyon, Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.”dir. Ana faaliyet konusu, bilgisayar programlama faaliyetleri (sistem, veri tabanı, network, web sayfası v.b. yazılımları ile müşteriye özel yazılımların kodlanması v.b) yapmaktır.

Tanitek Bilişim, 26.01.2018 tarihinde şirket bünyesine katılmıştır.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Milya Endüstri Plastik Sanayi Ticaret A.Ş.

(“Milya Endüstri”, “Bağlı Ortaklık”), Milya Endüstri Plastik San. Tic A.Ş. 19.03.2021 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur.

Ana faaliyet konusu, lastik kauçuk ve plastik profil ve benzeri mamul malzeme üretimi plastik hammadde alımı satımı plastik makine ve kalıpların alım satım, ithalat, ihracat ve dış ticaretini yapmaktır. Milya Endüstri, 31.03.2021 kuruluş tarihi itibariyle grup bünyesinde dir.

Atg Çevre Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 26.04.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, atık yönetimi, geri dönüşüm alanlarında faaliyet gösterecek 3.000.000,00 TL sermayeli ATG ÇEVRE GERİ DÖNÜŞÜM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanı ile yeni bir tüzel kişi şirket kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına, oybirliği ile karar verilen ATG ÇEVRE GERİ DÖNÜŞÜM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescili 24 Mayıs 2021 tarihli ve 10333 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Günpak Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 17.05.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, enerji sektöründe faaliyet göstermek üzere 20.000.000 TL sermayeli GÜNPAK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı yeni bir şirketin kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına oybirliği ile karar verilen GÜNPAK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' nin kuruluş işlemleri tamamlanmış olup 28.05.2021 tarih ve 10337 sayı numaralı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Salda Tarım ve Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.05.2021 tarihinde şirket merkezinde toplanarak, şirketimiz tarım ve hayvancılık sektöründe faaliyet göstermek üzere 15.000.000,00 TL sermayeli SALDA TARIM VE HAYVANCILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı şirketin kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına, oybirliği ile karar verilen SALDA TARIM VE HAYVANCILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescili 28 Mayıs 2021 tarih ve 10337 sayı numarasıyla Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Nanox Kimyasal Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 21.05.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, kimya ve yan sanayi sektöründe faaliyet göstermek üzere 23.110.000,00 TL sermayeli NANO KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ unvanı ile yeni bir tüzel kişi kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına oybirliği ile karar verilen NANO KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. olarak kurulması planlanan ancak sicil müdürlüğüne unvan uygun görülmediğinden NANOX KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescil işlemi gerçekleşmiş ve 11 Haziran 2021 tarihli, 10347 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

• **İmtiyazlı Paylar**

Sermayedarlar	31.12.2020		30.09.2021	
	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)
Akdeniz Girişim Holding A.Ş. A GRUBU	7,55	3.124.825	7,55	9.374.476

A grubu paylar; yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy hakkı kullanımında(1 hisse için 15 oy) imtiyaza sahiptir. B grubu paylara özel hak veya imtiyaz tanınmamıştır.

İlişkili Taraflar

Dönem içinde oluşan tüm ilişkili taraf işlemleri ve oluşan bakiyeler mali tablo dipnotlarında yer almaktadır.

Personel Bilgileri

Şirketimiz insan kaynakları politikasının hedefi; nitelikli ve yüksek potansiyeli olan bireylerin istihdam edilerek verimliliğin artırılması noktasında bireysel inisiyatif ve bununla birlikte ekip çalışmasına önem verilen, motivasyonu yüksek bir organizasyon oluşturulmasıdır.

Şirketimiz, bireylerin hak ve özgürlüklerine sonuna kadar inanır ve onları destekler. Bu doğrultuda çalışanların her birinin yasalarla belirlenmiş her tür hakkı korunmakta, güvenli ve sağlıklı bir ortamda çalışmalarını için tüm imkânlar seferber edilmektedir.

Şirketimizde bağlı ortaklık ve iştiraklerle birlikte 30.09.2021 tarihi itibarıyla **42** personel çalışmaktadır.

Şirket merkezinde 14 personel çalışmaktadır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

YÖNETİM

Raporumuzun yayınlandığı tarih itibarıyla Yönetim Kurulumuz;

Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Genel Kurul veya Yönetim Kurulu Tarihi	Görev Süresi
Necmeddin ŞİMŞEK	Başkan	29.06.2020	29.06.2023
Salih AKARSU	Başkan Vekili	29.06.2020	29.06.2023
Akdeniz Girişim HOLDİNG A.Ş.	Üye	29.06.2020	29.06.2023
Süleyman BIÇAKLI	Bağımsız Üye	29.06.2020	29.06.2023
Mustafa Cihat DURMUŞ	Bağımsız Üye	29.06.2020	29.06.2023

Faaliyet döneminde 40 adet Yönetim kurulu toplantısı gerçekleştirmiştir.

Şirketimiz Yönetim Kurulu; şirket ana sözleşmesi, Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hususlar gözetilerek, bu niteliklerle örtüşen ve yönetim konusuna hâkim yetkinlikteki kişilerden oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerimizin özgeçmişlerine aşağıda yer verilmiştir.

Necmeddin ŞİMŞEK/ Yönetim Kurulu Başkanı

1970 yılında Burdur doğumludur. Necmeddin Şimşek, 1988 yılında Antalya İmam Hatip Lisesi'nde tahsilini bitirdikten sonra A.Ü. İktisat Fakültesi'nde öğrenimini sürdürürken aynı zamanda 1993 yılı itibari ile ticari hayatına başlamıştır.

1999 yılında Akdeniz Temizlik Şirketi'nin kurucu ortağı olan Necmeddin Şimşek, Akdeniz Girişim Holding A.Ş. çatısı altında toplanan Şirketlerin de kurucu ortaklığını ve yöneticiliğini yaparak ticari faaliyetlerine devam etmektedir.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Salih AKARSU / Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Sinop Gerze doğumludur. Eskişehir Üniversitesi İşletme Fakültesi mezunu olan Salih Akarsu çalışma hayatına 2005 yılında başlamış olup, çeşitli kuruluşlarda finans alanında farklı pozisyonlarda görev yapmıştır.

Süleyman BIÇAKLI /Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Isparta doğumludur. Lisans eğitimini Isparta Süleyman Demirel Üniversitesi'nde tamamlayan Sn.Süleyman Bıçaklı özel sektörde çeşitli firmalara mali müşavirlik hizmeti vermektedir. Evli ve üç çocuk babasıdır.

Mustafa Cihat DURMUŞ / Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Antalya Kumluca doğumludur. İlk ve orta öğrenimini Kumluca'da, Lise öğrenimi İstanbul'da tamamlamıştır.

İstanbul Üniversitesi Sosyoloji Bölümü'nde öğrenim hayatı devam etmektedir.

Çalışma hayatına 2007 yılında başlamış olup, çeşitli medya kuruluşlarında farklı pozisyonlarda görev yapmıştır. 2011 yılında Medya şirketini kurarak iş hayatına devam etmektedir.

Mustafa Cihat Durmuş, evli ve 2 çocuk babasıdır.

Üst Düzey Yöneticiler

Şirketimizin üst düzey yöneticileri Yönetim Kurulu üyeleri ile Koordinatör , Mali İşler Müdürü ve Finans Müdürü pozisyonundan oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere Ödenen Ücretler

Dönem içerisinde yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim ve ikramiyelerin toplam brüt tutarı 380.056 TL'dir.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışan komiteler mevcut olup, komiteler faaliyetlerini 2021 yılı üçüncü çeyreğinde de Kurumsal Yönetim Tebliği esaslarına göre, lüzum görülen durumlarda toplanarak yürütmüştür.

Şirket Yönetim Kurulu bünyesinde “Kurumsal Yönetim Komitesi”, “Denetim Komitesi”, “Riskin Erken Saptanması Komitesi” faaliyet göstermektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi	Görev
Mustafa Cihat DURMUŞ	Komite Başkanı
Suleyman BIÇAKLI	Üye
Özlem Nazlı ARIKAN	Üye

Yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Oluşturulan Kurumsal Yönetim Komitesi, şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kuruluna öneriler sunmak konularında çalışmalar yapmaktadır. Yıl içinde dört defa toplantı yapılır ve Yönetim Kurulu'na bu komite kararları sunulur.

Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevlerini Kurumsal Yönetim Komitesi yerine getirmektedir.

Dönem içinde iki kez toplantı yapılmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi	Görev
Süleyman BIÇAKLI	Komite Başkanı
Mustafa Cihat DURMUŞ	Üye

Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Yıl içinde altı defa toplantı yapılır. Yönetim Kurulu'na bu komite kararları sunulur.

Dönem içinde beş kez toplantı yapılmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Ara Dönem Faaliyet Raporu

Denetim Komitesi

Denetim Komitesi	Görev
Süleyman BIÇAKLI	Komite Başkanı
Mustafa Cihat DURMUŞ	Üye

Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir. Yıl içinde dört kez toplantı yapılır.

Dönem içinde iki kez toplantı yapılmıştır.

ŞİRKETİN ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Dönem içinde, çeşitli faaliyet alanlarında yapılan fizibiliteler sonucunda farklı sektörlerde şirket kuruluşları gerçekleştirilmiştir.

GES projeleri, tarım/hayvancılık ve kimya sektöründe şirketin araştırma çalışmaları devam etmektedir.

Kurulmuş olan şirketler ile ilgili projeler üzerinde çalışılmış, şirketin için verimli olma potansiyeli taşıyan projelerin fizibiliteleri sonucunda önümüzdeki dönemde yatırım kararları verilecektir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Ara Dönem Faaliyet Raporu

Şirket Faaliyetleri-Gelişmeler

Şirket ilk olarak güvenlik sektöründe Akdeniz Güvenlik A.Ş. olarak kurulmuştur. Akdeniz Güvenlik'in faaliyet konusu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında münhasıran koruma ve güvenlik hizmetleri ile güvenlik sistemleri kurulumu, yönetimi ve teknik desteği sağlamakta iken, 29.06.2020 tarihli Genel kurul kararı neticesinde ve bu kararın 20.07.2020 tarihinde Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil işlemiyle, faaliyet konu değişikliği ve unvan değişikliği yapmıştır. 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetine dair kanun kapsamındaki faaliyetini, Yatırım Holding A.Ş. faaliyeti olarak sürdürmeye başlamıştır.

Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. olarak faaliyetlerini devam ettiren şirketin faaliyet konusu dahilinde sınai, ticari, zirai, mali, inşaat, taahhüt, petrol, petrol ürünleri, telekomünikasyon, her türlü taşımacılık, otomotiv, madencilik, turizm sektörü ve benzeri konuları ile her türlü banka finans kurumu, aracı kurum sigorta, faktöring ve finansal kiralama ve benzeri finansal şirketleri bizzat kurabilir. Şirket faaliyet dönemi itibariyle savunma sanayi, yazılım donanım ve plastik endüstrisi alanlarında faaliyet göstermektedir.

Savunma Sanayi:

Şirket'in yönetim kurulu, savunma sanayi alanında yatırım yapmak, fiziki güvenlik işinin çıkarılan yasalarla daralma yaşayacağını öngörerek ve savunma sanayi alanında sektörün ciddi manada desteklendiğini görmüş olup, bu alanda iş bitirme ve yetkinliği olan MAİ Otomotiv ve Teknoloji Savunma Sanayi Dış Ticaret A.Ş firmasına 2017 Aralık ayında yönetim kurulu kararıyla %50 ortak olmuştur. Bununla birlikte, %100'ü Necmeddin Şimşek'e ait olan Akdeniz Girişim Holding A.Ş., MAİ Otomotiv'in %1'ine ortak olmuştur.

Şirketin, %50 paya sahip olduğu bağlı ortaklığı MAİ Otomotiv ve Teknoloji Savunma ve Sanayi Dış Ticaret A.Ş. ("MAİ") vasıtasıyla savunma sanayinde özellikli araçların üretiminde alt yüklenici olarak tasarımıdaki deneyimi sayesinde özel olarak ve isteğe göre üretilen zırhlı araçları üretimi alanında faaliyet göstermektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Güvenlik Yazılımı ve Donanımı Sektörü:

Akdeniz Yatırım, 2018 yılının Ocak ayında bilişim sektöründe faaliyet gösteren Tanitek Bilişim Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ("Tanitek") %50 oranında ortak olmuştur. 2004 yılında kurulan Tanitek, güvenlik yazılım ve donanımı alanında özel proje ve çözümler üretmektedir.

Tanitek, plaka tanıma ve elektronik denetleme sistemleri (EDS) yönetim platformu ve donanımlarının üretimi, takip sistemleri donanım ve yazılımlarının geliştirilmesi, denetimli serbestlik ve adli kontrol donanım ve yazılımlarının geliştirilmesi, yüz tanıma, yapay sinir ağları kullanılarak sesin yazıya – yazının sese çevrilmesi, kurumsal iletişim platformunun geliştirilmesi gibi konularında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in güvenlik yazılım ve donanım sektöründeki rakiplerine göre en büyük avantajı yazılım ve donanımı aynı çatı altında üretebiliyor olması sebebiyle son derece uyumlu çalışan güvenlik teknolojisi sistemleri geliştirme kabiliyetidir.

Bununla birlikte grubun savunma sanayinde faaliyet gösteren bir şirketinin olması güvenlik yazılımları ile önemli bir sinerji doğurmasını beraberinde getirebilecek bir potansiyele sahiptir.

Plastik Sektörü

Milya Plastik Endüstri A.Ş. bedelli sermaye artırımını sonrası fon kullanım raporunda belirlenmiş faaliyet alanlarındandır. Şirket'in ana faaliyet alanı, plastik enjeksiyon makineleri ile temizlik ve kimya sektöründe kullanılan sıvı sabun pompaları, sprey pompalar, plastik şampuan ve krem kapakları, flıptop ve push pul kapakları başta olmak üzere plastik tepsiler, saklama kapları, plastik banyo setleri, plastik mutfak setleri ve züccaciye ürünlerinin üretimi ve satışını gerçekleştirmektedir.

Şirket plastik ürünlerin üretimi için gerekli olan kalıpların üretimini kendi gerçekleştirmeyi planlamakta ve aynı zamanda sektördeki talebe göre kalıp üretimi ve satışı yapmayı planlamaktadır.

Şirket belirtilen alanlarda üretim ve satış yapmayı planlamakla birlikte plastik enjeksiyon makinesi ile bu anlamda çeşitliliği fazla olan bu sektöre yönelik plastik ürünler üretilenmektedir.

Şirket faaliyet döneminde üretime başlamıştır. Yurt içi ve yurt dışı piyasaya satış için pazar çalışması yapılmış olup faaliyete geçmiştir.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

Şirketimiz 2021 yılı ilk altı ayı içerisinde kurmuş olduğu şirketlerle yeni faaliyet alanları oluşturmuştur.

Plastik, enerji, tarım ve hayvancılık, kimyasal ürünler ile geri dönüşümü kapsayan alanlarda kurulan şirketlerin getireceği faaliyet artışı ile birlikte, gelişen hacimle faaliyet karlılığında pozitif etkiler beklenmektedir.

Faaliyet Dönemi İçinde Gerçekleştirmiş Olduğu Projeler

Dünya üzerinde meydana gelen COVID-19 pandemisinin neden olduğu ekonomik daralma nedeniyle diğer faaliyet alanlarımızda yavaşlama olsa da yeni faaliyet alanlarında gerçekleştirilecek yeni yapılanmalarla şirketimizin büyümesi ve iş hacminin artması beklenmektedir.

Şirketimiz plastik, enerji, tarım ve hayvancılık, kimyasal ürünler ve bu faaliyet alanına ek olarak atık sistemleri üzerine şirket kuruluşlarını gerçekleştirmiştir.

Plastik sektöründe faaliyetlerimiz başlamış olup izleyen dönemlerde diğer şirketlerimizde de mali tablolarımıza olumlu etkisi olacak gelişmeler beklenmektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

YATIRIMLAR

Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. fiziki güvenlik alanındaki faaliyetlerini sonlandırmasıyla, yeni ortaklıklar kurarak ve yeni yatırımlar yaparak şirketin büyümesi amacındadır.

Bu bağlamda düzenli döviz cinsi gelire sahip, fiyatın devlet tarafından garanti edildiği, düşük operasyon yükü bulunan, elektrikli araç sektörü ile daha da önemli hale gelmesi beklenen, artan teknoloji ile yatırım maliyetleri düşerken kapasite kullanım oranı artan, gelir akışında volatilitenin düşük olduğu yenilebilir enerji sektörü ve benzeri sektörler hedef sektörler olarak belirlenmiştir.

Aynı şekilde pandemi sürecinde önemi artan gıda güvenliği nedeniyle tarım ve hayvancılık bir diğer ana sektör olarak şirket kuruluşu gerçekleştirilmiştir.

Yine pandemi ile önemi artan temizlik-dezenfektan pompası imalatı sektöründe hizmet verecek **Milya Endüstri Plastik San. Tic. A.Ş.** kurulmuştur. Faaliyetlerine başlamıştır.

Sonrasında faaliyet dönemi içinde aşağıda yer alan şirket kuruluşları gerçekleşmiştir.

Atg Çevre Geri Dönüşüm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 26.04.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, atık yönetimi, geri dönüşüm alanlarında faaliyet gösterecek 3.000.000,00 TL sermayeli ATG ÇEVRE GERİ DÖNÜŞÜM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanı ile yeni bir tüzel kişi şirket kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına, oybirliği ile karar verilen ATG ÇEVRE GERİ DÖNÜŞÜM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescili 24 Mayıs 2021 tarihli ve 10333 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Günpak Enerji Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 17.05.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, enerji sektöründe faaliyet göstermek üzere 20.000.000 TL sermayeli GÜNPAK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı yeni bir şirketin kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına oybirliği ile karar verilen GÜNPAK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış olup 28.05.2021 tarih ve 10337 sayılı numaralı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Salda Tarım Ve Hayvancılık Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.05.2021 tarihinde şirket merkezinde toplanarak, şirketimiz tarım ve hayvancılık sektöründe faaliyet göstermek üzere 15.000.000,00 TL sermayeli SALDA TARIM VE HAYVANCILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı şirketin kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına, oybirliği ile karar verilen SALDA TARIM VE HAYVANCILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescili 28 Mayıs 2021 tarih ve 10337 sayı numarasıyla Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Nanox Kimyasal Ürünler Sanayi Ve Ticaret A.Ş

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 21.05.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısı sonucunda, kimya ve yan sanayi sektöründe faaliyet göstermek üzere 23.110.000,00 TL sermayeli NANO KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanı ile yeni bir tüzel kişi kurulmasına, kurulacak şirketin işlemlerinin yürütülmesi için resmi makam ve mercilerden gerekli izinlerin alınmasına oybirliği ile karar verilen NANO KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. olarak kurulması planlanan ancak sicil müdürlüğüne unvan uygun görülmediğinden NANOX KİMYASAL ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış, tescil işlemi gerçekleşmiş ve 11 Haziran 2021 tarihli, 10347 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar Ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

30.09.2021	Dava Adedi	Toplam Dava Tutarı
Grup'un Açtığı Ve Devam Eden Davalar	73	10.399.203
Grup'un Yürüttüğü İcra Takipleri	90	5.490.968
Toplam	163	15.890.171
	527	7.777.421
Grup'un Aleyhine Açılan Ve Devam Eden Davalar		
Grup'un Aleyhine Yürütülen İcra Takipleri	259	5.219.487
Toplam	786	12.996.908

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Müdür/Müdürler Kurulu Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yapıtlara İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılmadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler Ve Değerlendirmeler

2021 yılı içerisinde yeni kurulan şirketlerimizle birlikte önümüze çıkan tüm iş fırsatlarını değerlendirerek şirketimizi karlı bir hale dönüştürme hedefi içerisindeyiz.

AKDENİZ YATIRIM H O L D İ N G A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

Yıl İçerisinde Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar Buna İlişkin Yapılan İşlemlerde Dâhil Olmak Üzere Genel Kurula İlişkin Bilgiler

29.06.2021 tarihinde 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır.

Bağış ve Yardımlar

Dönem içerisinde bağış ve yardımda bulunulmamıştır.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ESAS SÖZLEŞME TADİLLERİ

Dönem içinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanan %200 bedelli sermaye arttırımı neticesinde Şirketimizin yeni çıkarılmış sermayesinin 124.095.000 TL olmasına ilişkin olarak Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Nev'i "başlıklı 6. maddesinin değişikliği T.C. İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır. İlgili açıklama Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda 05.04.2021 tarihinde duyurulmuştur

DENETİM

Şirketimizin 29.06.2021 tarihli 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı sonucunda 2021 yılı faaliyet dönemi için IŞIK YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş. bağımsız denetim şirketi olarak kabul edilmiştir.

Kamu denetimini gerektirecek bir husus olmamıştır.

KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketin kar dağıtım politikasının uyum raporunda da belirtildiği gibi Esas Sözleşme, TTK VE SPK nun öngördüğü oran ve miktarlarda temettü dağıtılmasının benimsenmiş,ve Yönetim Kurulu' nun teklifine göre her yıl gündemdeki projelere ve fonların durumuna bağlı olarak Genel Kurul' un alacağı karara göre dağıtılacak temettünün nakit ya da sermayeye eklenmesi şeklinde bedelsiz, ya da belli oranda naki,t belli oranda bedelsiz pay dağıtılması şeklinde olacağı ortakların bilgisine sunulur.

FINANSAL BİLGİLER

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		<u>30.09.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	Notlar	121.760.872	43.466.023
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	67.088.342	40.194
Ticari Alacaklar	11	17.128.575	14.139.629
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	11	12.828.947	13.167.080
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	11,6	4.299.628	972.549
Diğer Alacaklar	12	9.868.787	4.733.996
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12	7.673.631	3.883.824
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12,6	2.195.156	850.172
Stoklar	14	10.882.020	9.944.366
Peşin Ödenmiş Giderler	15	247.462	1.679.684
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	15	247.462	1.679.684
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	25	157.228	10.058
Diğer Dönen Varlıklar	16	5.688.458	2.218.096
Toplam		111.060.872	32.766.023
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	17	10.700.000	10.700.000
			-
Duran Varlıklar		53.610.929	28.073.314
Finansal Yatırımlar		3.000.000	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	5.777.353	5.892.705
Maddi Duran Varlıklar	20	29.666.299	13.542.409
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	6.872.457	64.165
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	4.793.446	5.526.164
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	21	4.793.446	5.526.164
Peşin Ödenmiş Giderler		838.764	127.830
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	2.662.610	2.920.041
			-
TOPLAM VARLIKLAR		175.371.801	71.539.337

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Notlar	30.09.2021	31.12.2020
KAYNAKLAR			-
Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.918.478	10.768.567
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	3.090.588	1.094.523
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		<i>1.440.194</i>	<i>60.112</i>
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	-	1.507.558
Diğer Finansal Yükümlülükler		25.530	-
Ticari Borçlar	11	3.513.040	2.525.223
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>11</i>	<i>2.710.726</i>	<i>2.462.337</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>11,6</i>	<i>802.314</i>	<i>62.886</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	23	1.767.031	1.761.345
Diğer Borçlar	12	1.992.549	1.862.369
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>12</i>	<i>146.501</i>	<i>159.688</i>
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>12,6</i>	<i>1.846.048</i>	<i>1.702.681</i>
Ertelenmiş Gelirler	25	6.971	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		<i>6.971</i>	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	23	-	4.218
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>23</i>	-	<i>4.218</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	2.522.769	2.013.331
Toplam		12.918.478	10.768.567
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yük.		-	-
			-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		7.790.107	16.686
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	7.768.149	1.139
Uzun Vadeli Karşılıklar	27	21.958	15.547
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>23</i>	<i>21.958</i>	<i>15.547</i>
			-
ÖZKAYNAKLAR		154.663.216	60.754.084
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	31	147.041.030	58.998.353
Ödenmiş Sermaye		124.095.000	41.365.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		36.598.758	35.895.970
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		5.686.829	5.937.717
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>		<i>6.411.092</i>	<i>6.411.092</i>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		<i>(724.263)</i>	<i>(473.375)</i>
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		4.540.609	4.540.609
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		(28.740.943)	(15.641.074)
Net Dönem Karı / Zararı		4.860.777	(13.099.869)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		7.622.186	1.755.731
TOPLAM KAYNAKLAR		175.821.431	71.539.337

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI KAR (ZARAR) TABLOSU

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		01.01.2021	01.07.2021	01.01.2020	01.07.2020
	<u>Notlar</u>	<u>30.09.2021</u>	<u>30.09.2021</u>	<u>30.09.2020</u>	<u>30.09.2020</u>
DÖNEM KAR / ZARARI	Not.39	3.821.232	6.372.641	(6.298.284)	(2.722.716)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(250.888)	(207.889)	(334.141)	(352.646)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	(824.349)	(824.349)
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Not.23	(399.021)	(277.185)	(76.492)	(99.623)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar Diğer					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		148.133	69.296	566.700	571.326
- Dönem Vergi Geliri/Gideri					
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	Not.26	148.133	69.296	566.700	571.326
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(250.888)	(207.889)	(334.141)	(352.646)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		3.570.344	6.164.752	(6.632.425)	(3.075.362)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		3.570.344	6.164.752	(6.632.425)	(3.075.362)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.039.545)	(729.246)	(289.246)	(160.683)
Ana ortaklık payları		4.609.889	6.893.998	(6.343.179)	(2.914.679)

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler					
01 Ocak 2021 itibarıyla	31	41.365.000	-	35.895.970	6.411.092	(473.375)	4.540.609	(15.641.074)	(13.099.869)	58.998.353	1.755.731	60.754.084
Transferler	31	-	-	-	-	-	-	(13.099.869)	13.099.869	-	-	-
Sermaye Artırımı	31	82.730.000	-	-	-	-	-	-	-	82.730.000	-	82.730.000
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.906.000	6.906.000
Pay İhraç Primleri / İskontoları	31	-	-	702.788	-	-	-	-	-	702.788	-	702.788
Toplam Kapsamlı Gelir	31	-	-	-	-	(250.888)	-	-	4.860.777	4.609.889	(1.039.545)	3.570.344
- Net Dönem Kar Zararı	31	-	-	-	-	-	-	-	4.860.777	4.860.777	(1.039.545)	3.821.232
- Diğer Kapsamlı Gelir	31	-	-	-	-	(250.888)	-	-	-	(250.888)	-	(250.888)
30 Eylül 2021 itibarıyla	31	124.095.000	-	36.598.758	6.411.092	(724.263)	4.540.609	(28.740.943)	4.860.777	147.041.030	7.622.186	154.663.216

Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler					
01 Ocak 2020 itibarıyla	31	41.365.000	(3.105.834)	35.895.970	6.692.000	(139.766)	5.588.288	11.134.249	(21.445.524)	75.984.383	3.794.290	79.778.673
Transferler	31	-	1.140.594	-	-	34.500	(1.032.679)	(21.587.939)	21.445.524	-	-	-
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	31	-	-	-	-	5.045	(15.000)	(5.637.371)	-	(5.647.326)	-	(5.647.326)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalışlar	31	-	1.965.240	-	-	-	-	-	-	1.965.240	-	1.965.240
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	31	-	-	-	-	-	-	449.987	-	449.987	-	449.987
Toplam Kapsamlı Gelir	31	-	-	-	(280.908)	(53.233)	-	-	(6.009.038)	(6.343.179)	(289.246)	(6.632.425)
- Net Dönem Kar Zararı	31	-	-	-	-	-	-	-	(6.009.038)	(6.009.038)	(289.246)	(6.298.284)
- Diğer Kapsamlı Gelir	31	-	-	-	(280.908)	(53.233)	-	-	-	(334.141)	-	(334.141)
30 Eylül 2020 itibarıyla	27	41.365.000	-	35.895.970	6.411.092	(153.454)	4.540.609	(15.641.074)	(6.009.038)	66.409.105	3.505.044	69.914.149

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2021 30.09.2021	01.01.2020 30.09.2020
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		748.994	9.398.575
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		3.821.232	(6.298.284)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.698.150	2.460.144
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20,21	3.189.686	2.406.334
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.026.899	-
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11,12	1.026.899	-
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		22.734	(18.289)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	36	22.734	(18.289)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(2.541.169)	72.099
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	38	(682.639)	(492.691)
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	38	469.337	276.768
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(2.747.750)	(209.628)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		419.883	497.650
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(7.098.255)	13.524.737
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(3.333.206)	17.906.724
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	(6.127)	17.613.125
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11,6	(3.327.079)	293.599
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.134.791)	5.532.905
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	(3.789.807)	(936.907)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12,6	(1.344.984)	6.469.812
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	14	(937.654)	719.723
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	518.480	(339.969)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	11	(220.948)	(54.797)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	11,6	739.428	(285.172)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		130.180	1.002.349
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Azalış (Artış)	12	(13.187)	565.584
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Azalış (Artış)	12,6	143.367	436.765
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	23	(265.743)	(6.598.716)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	721.288	(1.795.634)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(2.825.132)	(2.790.960)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	25,26	(3.360.101)	(657.868)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	26,29	534.969	(2.133.092)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		4.021.352	-
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	25	6.971	(111.685)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(1.578.873)	9.686.597
Ödenen Faiz		-	(288.022)
Alınan Faiz		2.327.867	-
İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit		748.994	9.398.575
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20,21	(19.500.460)	(3.459.987)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	20,21	919.601	4.802.561
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları	18,31	-	(6.483.576)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		(18.580.859)	(5.141.002)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Sermaye Artırımı		82.730.000	-
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri/Çıkışları		702.788	1.965.240
Kredilerden Elde Edilen Nakit		8.255.517	-
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(6.808.292)	(6.747.059)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		-	449.987
Finansman Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit		84.880.013	(4.331.832)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış		67.048.148	(74.259)
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		67.048.148	(74.259)
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	40.194	165.411
	7	67.088.342	91.152

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

a) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Satış hasılatı	2021 yılı 01.01.2021-30.09.2021 dönemi için 5.229.779 TL üretilmiştir. Önceki dönem 7.890.137 TL hasılat elde edilmiştir.
Karlılık	2021 yılı 01.01.2021-30.09.2021 dönemi için 3.821.232 TL kar edilmiştir. Önceki dönem 6.298.284 zarar edilmiştir.
Borçluluk	2021 yılı 01.01.2021-30.09.2021 dönemi için kısa ve uzun vadeli borçlanmalar toplamı 20.708.585 TL yükümlülüğü bulunmaktadır. Önceki dönem 10.782.253 TL olmuştur.
Özkaynak	2021 yılı 01.01.2021-30.09.2021 dönemi için 154.663.216 TL olmuştur. Önceki dönem 60.754.084 TL olmuştur.

Ülkemiz ve dünya ekonomisinin içinde bulunduğu zor koşullar, ülkemizin jeopolitik ekseninde yaşanmış ve yaşamakta olduğu sorunlar nedeniyle hem global ölçekte hem de sınırlarımız içinde mevcut olan kriz ortamı ekonomik anlamda iş hacimlerinin daralmasına neden olmaktadır.

Dolayısıyla karlılık anlamında da hacim daralmasının getirmiş olduğu etkiler neticesinde rakamla negatife dönmüştür. Ancak faaliyet alanlarında çeşitlilik ile birlikte bu süreçlerin pozitif etkilerini görmek mümkün olacaktır.

b) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirketimizin sermayesi 124.095.000 TL yasal yedekleri 4.540.609 TL dir. Özvarlıkları toplamı 154.663.216 TL olup TTK 376 çerçevesinde borca batıklık veya sermaye kaybı söz konusu değildir.

c) Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirketin, SPK tarafından onaylanan %200 oranında bedelli sermaye artırımından sonra sağlanan nakit kaynak girişi ile birlikte fon kullanım raporunda da belirtilmiş olan yeni faaliyet alanlarında şirket kuruluşları gerçekleştirilmiş ve gerçekleştirilmeye devam edilecektir.

Yenilenebilir enerji, plastik endüstrisi, dezenfektan üretimi, tarım ve hayvancılık gibi faaliyet alanlarında kuruluşu tamamlanan ve tamamlanacak olan şirketlerle birlikte sürdürülebilir bir büyüme ve karlılık hedeflenmektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Ortaklığımız için riskler, Finansal olan ve Finansal olmayan riskler şeklinde bölümlendirmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatında yer alan ve bu Komitenin görev ve sorumluluk alanında yer alan hususlarda çalışmalarını sürdürmektedir.

Şirketimiz sağlam bir finansal yapıya sahip olmakla beraber muhtemel risklere karşı sigortalama ve teminat altına almak gibi uygulamaları titizlikle yürütmektedir. Şirket karşı karşıya kalacağı finansal ve finansal olmayan risklerin zamanında belirlenmesi için Riskin Erken Saptanması komitesi oluşturulmuştur.

FİNANSAL RİSKLER

Sermaye Riski

Şirketin sermaye risk yönetimi hesaplanırken, sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye paylara ilişkin primler, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren öz kaynak kalemleri dikkate alınır.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesinden dolayı şirkete finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır.

Ticari alacaklar genelde aynı sektör ve coğrafi alanlara toplanmış, çok sayıdaki müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden aylar itibarıyla hesap kapanışlarında sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Likidite Riski

Şirketin finansal borçlarıyla birlikte kısa vadeli yükümlülükleri içerisinde ticari borçlar önemli bir paya sahiptir. Şirket bu borçları vadesinde ödemek için azami gayret göstermekte, alacak tahsilatındaki hassasiyeti ticari borçlarında da göstererek dönem atlatmadan ödemeleri yerine getirmeye gayret etmektedir.

Piyasa Riski

Faiz oranlarında, döviz kurlarında dalgalanmalar ya da ekonomide resesyon dönemine girilmesi piyasa risklerini oluşturmaktadır.

Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesiyle takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Faiz Oranı Riski

Şirketin finansal borcu mali işler ve risk komitesi gözetiminde kontrol altında tutulmaktadır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

FİNANSAL OLMAYAN RİSKLER

Şirket in pazardaki rekabetçi konumunun korunması ve ileriye dönük beklentilerinin gerçekleşmesinde yönetim kademesinde Genel Müdür ve üst yönetim istikrarı önemli yere sahiptir. Yönetim kadrosunda istikrarsızlık şirket performansını olumsuz etkileyebilir.

Dünya genelinde meydana gelen COVID-19 salgın hastalığının yaratmış olduğu ekonomikkriz nedeniyle uluslararası önde gelen finans merkezlerinde, büyüme döneminin sona ermek üzere olduğu ve dünya ekonomisinde gerilemenin başlayacağı yönünde kuşku vardır. Global ekonomide ortaya çıkan bir sistemik risk, ülkemizi de olumsuz etkilemiştir. Dışsal bir etkiden kaynaklanacak bir durgunluk ya da küçülme, genel olarak ekonomide ve özelde de hizmetler sektörü faaliyetinin iş hacminin gerilemesiyle sonuçlanacaktır. Ülke ekonomisinde yaşanacak olası gerileme ya da durgunluktan, şirketin faaliyet gösterdiği hizmet sektörü de, payına düşeni alacaktır.

Ekonomik daralma ve enflasyonist baskı; kamu ve özel sektörün şirket faaliyetlerine olan talebini aşağı çekecektir. Sektörün büyüme için ayırdıkları bütçe ve harcamalarda kısıntıya gitmeleri, sektörü olumsuz etkileyecek, iş hacminin daralması ile sonuçlanacaktır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

Şirketimiz adillik, şeffaflık, hesap verebilirlik ve sorumluluktan oluşan 'Kurumsal Yönetim'in dört temel ilkesi 'ne tam olarak bağlıdır.

Şirketimiz bünyesinde bulunan Denetim, Kurumsal Yönetim, Riskin Erken Saptanması komiteleri ve bu komitelerin görev ve çalışma esasları ile kar dağıtım, bilgilendirme, ücretlendirme politikaları, diğer tüm halka açık ortaklıklarda olduğu üzere hep bu amaçları gerçekleştirmek üzere kurulmuş ve oluşturulmuştur.

Şirket öncelikle başta SPK olmak üzere tüm düzenleyici kurumların, kamu otoritelerinin gözetimi, denetimi altında faaliyetlerini yürütmektedir.

SPK mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin mevzuatla belirlenen kurallar çerçevesinde yerine getirilebilmesi ve faaliyetlerin daha etkin bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulan "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında Mali İşler ve Hukuk departmanlarımızla birlikte tüm departmanlarımızla iletişim halinde olarak çalışmalarına devam etmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayınlanan, Kurumsal Yönetim ilkeleri Uyum Raporu'nda yer alan ilkelere 01.01.2021 – 30.09.2021 döneminde de uyulmuştur.

FAALİYET DÖNEMİNDE MEYDANA GELEN OLAYLAR

Stoklar detaylarında görünen 5.175.244 TL'lik, Grup'un ilişkili kuruluşlarından Ekspres Yemek Oto Kiralama Ltd. Şti'nin "Hasbahçe Yaşam Projesi"nde yer alan çocuk oyun parkına ilişkin stoklardan 04.08.2021 tarihinde 4.250.000 TL karşılığında satılmıştır.

Şirketimiz Akdeniz Yatırım Holding A.Ş.'ne Finans Bölümü Direktörü(CFO)olarak HALİT HALUK DEMİRSÖZ atanmıştır.

Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı Salda Tarım ve Hayvancılık Sanayi Ticaret A.Ş.tarafından, Edirne İli, Lalapaşa İlçesi, Tuğlalık Köyü, 132 Ada, 60 Parselde, 77.314,18 metrekare tarla, peşin olarak 2.600.000 TL bedelle satın alınmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
(01.01.2021 – 30.09.2021) Dönemi Faaliyet Raporu

FAALİYET DÖNEMİNİN SONA ERMESİNDEN SONRA MEYDANA GELEN OLAYLAR

Yoktur.

